

**Český svaz stavebních inženýrů**  
**Příspěvek ČSSI ke 150. výročí založení prvního inženýrského spolku v Království Českém**  
**Paměť staveb**

<b>Název díla</b>	<b>SOUTĚŽ STAVBA ROKU KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE 2016</b> <b>STAVBA ROKU</b> <b>VZDĚLÁVACÍ A KULTURNÍ CENTRUM BROUMOV</b> <b>REVITALIZACE KLÁŠTERA</b>	<b>Období výstavby</b>	<b>11/2013 – 04/2015</b>
<b>Základní údaje o přípravě a zhotovování díla</b>		<b>Cena (mil. Kč)</b>	<b>185 296 213</b>
<b>Příhlašovatel</b>	<b>HOCHTIEF CZ a. s.</b>		
<b>Projektant</b>	<b>INS spol. s r.o., Projektový a inženýrský ateliér</b>		
<b>Zhotovitel</b>	<b>HOCHTIEF CZ a. s.</b>		
<b>Investor</b>	<b>Benediktinské opatství sv. Václava v Broumově</b>		
<b>Období realizace</b>	<b>11/2013 – 04/2015</b>		



Projekt řešil revitalizaci historického objektu s ohledem na jeho historickou hodnotu. Hlavním cílem projektu byla programová náplň v nevyužitých prostorech kláštera - vytvoření prostor pro vzdělávací a kulturní centrum, pro odbornou i laickou veřejnost. Navrhované stavební úpravy byly prováděny z větší části v momentálně nevyužívaných částech kláštera, které byly ve stavu neodpovídajícím jejich kulturnímu, historickému a architektonickému významu.

Vzdělávací a kulturní centrum Broumov – revitalizace kláštera - možná by byl příhodnější název - Klášter Benediktýnů.

Poloha kláštera je na vyvýšeném skalním ostrohu v historickém centru města Broumova. Jedná se o kulturní a duchovní památku evropského významu. Benediktýni získali území již na začátku 13. století. Do barokní podoby klášter přestavěli Kryštof a Kilián Ignác Dietzenhofer.

Dle fotografií před rekonstrukcí hrozila stavbě další postupná devastace. Investorovi, projektantovi a zhotoviteli se na poslední chvíli podařilo zvládnout náročnou rekonstrukci, která plně respektuje barokní architekturu kláštera se všemi detaily od materiálu podlah, přes omítky, zrekonstruované klenby a další detaily na kterých v architektuře zvláště u rekonstrukcí památek tolik záleží. Kdyby porota při procházce klášterem potkala opravdového benediktýnského mnicha v kutaně, dojem by byl zcela dokonalý. Genius Loci barokní stavby byl zde plně zachován.

Hlavním cílem projektu, vedle rekonstrukce bylo určit programovou náplň v nevyužitých prostorách kláštera – vytvořit prostor pro vzdělávací a kulturní centrum pro odbornou i laickou veřejnost. Je zde kreslárna pro děti s historickým kreslícím náčiním – husí brka, dále ubytování pro veřejnost, klášterní knihovna s mnoha vzácnými tisky, opatské sály, klášterní kavárna Café Dietzenhofera další výukové, výstavní a hudební prostory. Vždy se skromným a dobovým interiérem.

Součástí areálu je klášterní zahrada s barokní fontánou a altánem, která prošla celkovou

**Podklady**

Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje

**Jméno a kontaktní adresa autora**

OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03

**Český svaz stavebních inženýrů**  
**Příspěvek ČSSI ke 150. výročí založení prvního inženýrského spolku v Království Českém**  
**Paměť staveb**

---

obnovou v letech 2015-2016. Je velmi skromně a účelně navržená pro příjemný odpočinek a pobyt v přírodě. Zahradu ohraničují nově zrekonstruované objekty – krytá kulturní scéna s divadlem, historický kuželník, skleník a další menší objekty kvalitně a citlivě opravené. Klášterní zahrada dodává celému klášternímu areálu pocit klidu a harmonie. Duch baroka se zde snoubí se současností. Jediný stín areálu kláštera je dosud nezrestaurovaný objekt starého pivovaru. Až se i tento dům podaří zrekonstruovat, stane se klášter se zahradou a okolím impozantním komplexem evropského významu. Náklady stavby 185 mil. Kč.

Porota se jednohlasně dohodla o udělení titulu Stavba roku královéhradeckého kraje této stavbě.

---

**Stavba:** Vzdělávací a kulturní centrum Broumov – revitalizace kláštera

Stavebník-investor

**Benediktinské opatství sv. Václava v Broumově**

Klášterní 1, 500 01 Broumov  
Přemysl Sochor, 728241961  
klaster@broumovsko.cz

Zhotovitel

**HOCHTIEF CZ a. s.**

Se sídlem Plzeňská 16/3217, Praha 5  
IČ: 46678469  
DIČ: CZ4667846  
Michal Talián, 724 327 955, michal.talian@hochtief.cz

Projektant

INS spol. s r.o. Projektový a inženýrský atelier – projektant část Klášter      zodpovědný  
projektant Ing. Pavel Tůma  
Parkány 413, 547 01 Náchod  
Libor Klubal, DiS, 739 278 085, libor.klubal@insnachod.cz

a

ADR s.r.o. – projektant části zahrada hlavní architekt Mgr.A. Aleš Lapka  
Libínská 3127/1 150 00, Praha 5  
Mgr.A Aleš Lapka, 602 319 277, ales.lapka@adr.cz

Místo: **Broumov**

---

**Podklady**

Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje

**Jméno a kontaktní adresa autora**

OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03

Stránka 2

Lhůta výstavby

**Zahájení:** 11/2013

**Ukončení:** 04/2015

Náklady stavby

**185 296 213 Kč**

**Stručný popis stavby:**

Poloha objektu je vyvýšeném skalním ostrohu nad řekou Stěnavou a v historickém centru města Broumov. Objekt benediktinského kláštera se nachází na územní národní kulturní památky v plošesmíšené obytné – v centrální historické zóně města – dle územního plánu města Broumov. Areál benediktinského kláštera v Broumově byl prohlášen za národní kulturní památku. Benediktíni získali území již na začátku 13. století. Do barokní podoby klášter přestavěli Kryštof a Kilián Ignác Dientzenhofer.

Budova byla ve stavu, který už dlouhodobě nevypovídal o jeho dřívějším historickém a architektonickém významu. Umělecké i technické hodnoty, které se v areálu bývalého kláštera za staletí jeho života nashromáždily, jsou nezanedbatelné. Klášter společně s klášterní zahradou je nejvýznamnější kulturní památkou v regionu Broumova. Prostory kláštera sloužili částečně jako depozitáře, část byl přístupná návštěvníkům v prohlídkové trase, jihozápadní křídlo ve 2 a 3NP využívá Muzeum Broumova. Zbytek kláštera byl nevyužívaný.

Projekt řešil revitalizaci hodnotného objektu s ohledem na jeho historickou hodnotu. Hlavním cílem projektu byla programová náplň v nevyužitých prostorech kláštera - vytvoření prostor pro vzdělávací a kulturní centrum, pro odbornou i laickou veřejnost. Navrhované stavební úpravy byly prováděny z větší části v momentálně nevyužívaných částech kláštera, které byly ve stavu neodpovídajícím jejich kulturnímu, historickému a architektonickému významu. Objekt byl rozdělen na tři části, přičemž každá část byla řešena jako samostatný objekt.

Rámcový postup výstavby:

- provedení potřebných přípravných prací (vyklízení prostor zahrnutých do stavebních úprav, zajištění zapojovacích bodů pro stavbu – voda, elektro, montáž stavebního výtahu a rampy pro přepravu materiálu do kláštera apod.), kompletní zařízení staveniště po dobu výstavby
- vytipování míst určených k restaurátorským průzkumům (v součinnosti s pověřeným pracovníkem NPÚ), provádění restaurátorských prací
- odstranění náletových dřevin v prostoru dvora mezi opěrnou kamennou zdí a západním křídlem kláštera
- na stavbě probíhaly pravidelné kontrolní dny za účasti technického investora stavby, dodavatele stavby, autorský dozor projektanta, koordinátora bezpečnosti stavby, pracovníků NPÚ, restaurátorů a dalších profesí
- vytyčení a provedení výstavby jednotlivých přípojek,

---

**Podklady**

Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje

**Jméno a kontaktní adresa autora**

OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03

Stránka 3

- provádění bouracích prací v objektu a průběžné vyvážení stavební suti na skládku, sanace opěrné kamenné zdi v Klášterní ulici, demontáž stávajících rozvodů elektro, demontáž stávajících dveří a oken a jejich vyhodnocení, demontáže podlah, demontáže a odvoz nepoužitelných dřevěných konstrukcí apod.

- základy venkovního schodiště a výtahu, úprava základové paty opěrné kamenné zdi, provádění svislých a kompletních konstrukcí, vodorovné konstrukce (mezipodlaží v 1 NP, nové skladby podlah), stavba potřebného lešení (vnitřního prostorového, popřípadě venkovního lešení),

- rozvody ústředního vytápění, zdravotní techniky (vodovod, kanalizace), elektro silnoproud, elektro slaboproud, instalace systémů elektrického zabezpečení a elektrické požární signalizace, plynovod (přípojka + vnitřní rozvod plynu do kotelny a do podružné HUP v obvodovém zdivu v 1NP),

- úpravy povrchů, klempířské konstrukce, truhlářské konstrukce, podlahové konstrukce, obklady, nátěry, malby,

- vyklizení staveniště a úklid po stavebních pracích  
- kolaudace stavby, předání stavby investorovi do užívání.

#### **Zvláštnosti projektu**

- Jedná se Národní kulturní památku, ke které se váže 58 závazných stanovisek;
- Na díle byl významný podíl restaurátorských prací – restaurování nástěnných a stropních maleb, omítek a štukové výzdoby, kamenných prvků, dveří;
- Rekonstrukce v objektu kláštera probíhal bez přerušení návštěvnických prohlídek;
- V klášterní zahradě bylo realizováno 20 samostatných staveb;
- Celkově se rekonstruovala cca ¼ objektu Kláštera;
- Celková revitalizace klášterní Zahrady a rekonstrukce všech jejích objektů;
- Opravené prostory kláštera jsou využívány ke kulturním a vzdělávacím účelům;
- Bylo vybudováno nahrávací studia pro postupnou prezentaci hudebních děl z klášterní knihovny;
- Připravili se rozvody technických sítí pro další etapu rekonstrukce;
- V rámci zahrady byla vybudována krytá kulturní scéna, včetně divadla;

#### **Hlavní subdodavatelé**

- Broumovské stavební sdružení s.r.o. : HSV + elektroinstalace
- Gardenline s.r.o.: objekty zahrady
- Archatt s.r.o.: Restaurátorské práce
- HILL Systems s.r.o.: Truhlářské konstrukce

---

#### **Podklady**

Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje

#### **Jméno a kontaktní adresa autora**

OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03

**Český svaz stavebních inženýrů**  
**Příspěvek ČSSI ke 150. výročí založení prvního inženýrského spolku v Království Českém**  
**Paměť staveb**

---



---

**Podklady**

Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje

**Jméno a kontaktní adresa autora**

OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03

Stránka 5

**Český svaz stavebních inženýrů**  
**Příspěvek ČSSI ke 150. výročí založení prvního inženýrského spolku v Království Českém**  
**Paměť staveb**

---



---

**Podklady**

Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje

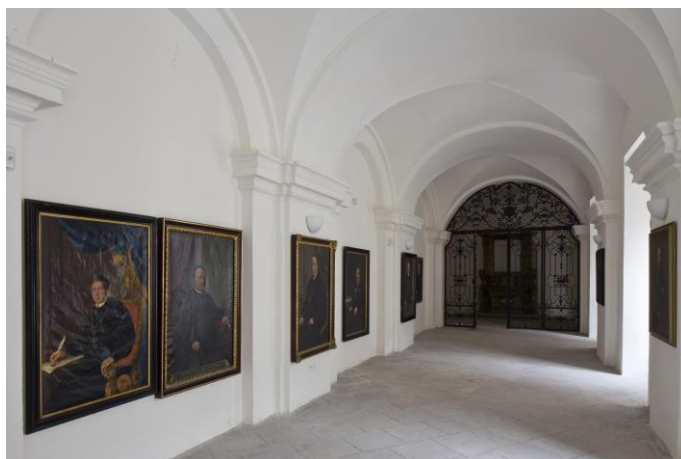
**Jméno a kontaktní adresa autora**

OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03

Stránka 6

**Český svaz stavebních inženýrů**  
**Příspěvek ČSSI ke 150. výročí založení prvního inženýrského spolku v Království Českém**  
**Paměť staveb**

---



---

**Podklady**

Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje

**Jméno a kontaktní adresa autora**

OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03

Stránka 7

**Český svaz stavebních inženýrů**  
**Příspěvek ČSSI ke 150. výročí založení prvního inženýrského spolku v Království Českém**  
**Paměť staveb**

---



---

**Podklady**

Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje

**Jméno a kontaktní adresa autora**

OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03

Stránka 8